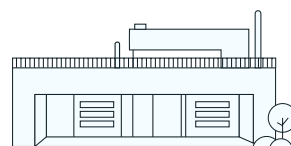




**LA ROSA COSTRUZIONI**  
*Impresa di costruzioni*

# CASE ECO-FRIENDLY ABBRACCIAMO LA SOSTENIBILITÀ



[LAROSACOSTRUZIONI.COM](http://LAROSACOSTRUZIONI.COM)



# 7

## BUONI MOTIVI PER COSTRUIRE CASE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE ZEB (ZERO ENERGY BUILDING)

- 1. Riduzione dell'impatto ambientale:** contribuiscono in maniera significativa a preservare il nostro pianeta per le generazioni future.
- 2. Risparmio di energia:** utilizzano meno energia per riscaldare, raffreddare e illuminare gli ambienti, riducendo così i costi delle bollette energetiche.
- 3. Migliore comfort termico:** sono progettate per mantenere una temperatura costante e confortevole, riducendo la necessità di utilizzare sistemi di riscaldamento e di condizionamento dell'aria.
- 4. Utilizzo di materiali sostenibili:** l'utilizzo di materiali sostenibili o derivati dal recupero di scarti di produzione, riducono sensibilmente l'impatto ambientale causato dalla produzione di materiali da costruzione.



5. **Maggiore durata:** sono costruite con materiali di alta qualità e sono progettate per durare nel tempo, riducendo la necessità di demolire e ricostruire in futuro.
6. **Maggior prestigio:** sono considerate simboli di uno stile di vita sostenibile e responsabile, aumentando il prestigio della proprietà.
7. **Effetto positivo sulla salute:** abitare in una casa a basso impatto ambientale può avere un effetto positivo sulla salute delle persone che vivono all'interno di esse, grazie all'utilizzo di materiali non tossici e ad una qualità dell'aria interna superiore.



# CHI SIAMO

**Esperienza e reputazione:** La reputazione del costruttore o dell'azienda nel può essere un fattore determinante per attirare clienti di alta fascia.

Da noi trovi l'assistenza per acquisto terreno, mutui SAL, progettazione, costruzione e arredo interni. Programmiamo le tempistiche insieme ai committenti valutando eventuali interferenze di compravendita immobiliare.



# I NOSTRI SISTEMI COSTRUTTIVI

## **SISTEMA ICF**

## **SISTEMA CON STRUTTURA IN LEGNO**

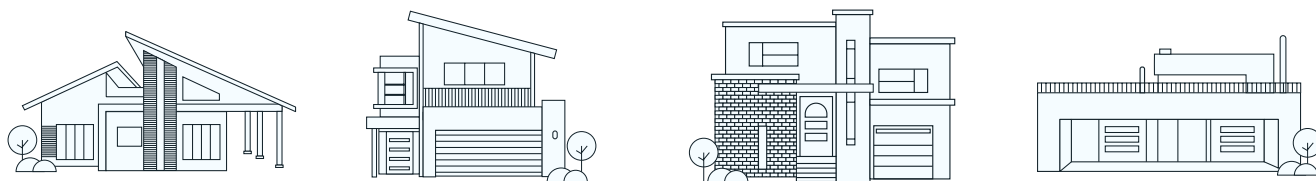
Capiamo le esigenze dei clienti in anticipo e trasformiamo un prodotto finito senza intermediari in un proficuo guadagno. I nostri clienti hanno un solo interlocutore e garante, a velocità e costi competitivi.



## SERVIZI OFFERTI

- 1. Unico interlocutore:** sappiamo quanto sia importate il coordinamento del processo di realizzazione di un edificio. Dal progetto alla realizzazione si ha il vantaggio di avere un unico interlocutore per tutto il processo. Questo si traduce in una garanzia di totale controllo anche sul più piccolo dettaglio.
- 2. Preventivi certi con formula “chiavi in mano”**

3. **Design esclusivo:** progetti architettonici e design unici con soluzioni “taylor made” e all’avanguardia, con la possibilità di personalizzare totalmente gli spazi interni in base alle proprie esigenze e gusti personali.
4. **Materiali di alta qualità:** nelle nostre realizzazioni impieghiamo materiali pregiati e di alta qualità come: marmo, legni pregiati, pietra naturale per finiture di alta gamma.
5. **Tecnologia avanzata:** L’integrazione di soluzioni tecnologiche avanzate è un elemento chiave per la nostra azienda. Integriamo sistemi di automazione domestica, sicurezza avanzata, ecosostenibilità con soluzioni innovative.
6. **Servizi e comfort esclusivi:** siamo in grado di offrire servizi per realizzare il vostro comfort esclusivo. Spa, piscine, fitness center e altre attività su misura.
7. **Privacy e sicurezza:** estrema attenzione nella gestione del processo di progettazione degli spazi privati e l’implementazione di tecnologie di sicurezza avanzate con l’adozione di misure di protezione adeguate.
8. **Localizzazione privilegiata:** La posizione dell’edificio è un fattore cruciale. Siamo in grado di offrire l’acquisto di aree esclusive in cui costruire la vostra nuova dimora come: quartieri di prestigio o luoghi panoramici.
9. **Sostenibilità:** offriamo la possibilità di realizzare edifici con soluzioni di edilizia sostenibile certificata.
10. **Prestigio e esclusività:** costruzioni di prestigio per persone uniche
11. **Assicurazione Immobile con costi agevolati.**
12. **Il committente è il protagonista del processo di costruzione**



*Il nostro impegno per una vita sostenibile*



**LA ROSA COSTRUZIONI**  
*Impresa di costruzioni*

comimm.it



**La Rosa Costruzioni S.r.l.**

Via M.Venegoni, 92 - 21054 Fagnano Olona (Va)

Tel: 0331 617570

info@larosacostruzioni.com

**www.larosacostruzioni.com**